

AVDA. PINTOR JOAQUIN SOROLLA, N° 61**EDIFICIO PROTEGIDO. LIMONAR-MALAGUETA N° A54****GRADO DE PROTECCION:** Arquitectónica II**EPOCA:** Años 30-40**ESTILO:** Regionalista**AUTOR:****PROPIETARIO:****PARCELA****TRAMA URBANISTICA:** En ladera**SUPERFICIE (m²):****CONDICIONES:****EDIFICACION****TIPOLOGIA:** En ladera**SUPERFICIE (m²):****ALTURA:****ESTADO:****CONDICIONES****APROVECHAMIENTO EXISTENTE (m²t/m²s):****APROVECHAMIENTO TIPO DEL A.R. (m²t/m²s):****POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN:****DESCRIPCION Y VALORACION**

Villa regionalista en ladera sobre muro de contención.